

# RÉNOVATION BBC

## BÂTIMENT BASSE CONSOMMATION

MISE  
À JOUR  
MARS  
2023



La rénovation BBC vise à optimiser la performance énergétique des bâtiments des collectivités. Le label BBC Rénovation fixe des objectifs de basse consommation énergétique à atteindre lors des travaux de rénovation.

Une rénovation au niveau BBC impose que la consommation d'énergie primaire du bâtiment soit inférieure à 40 % à la consommation conventionnelle de référence définie dans la réglementation thermique. Par ailleurs, la rénovation doit conjuguer une bonne étanchéité à l'air et une bonne ventilation.

## COMMENT INTERVIENT LA FDE 62 ?

3 aides de la FDE 62 sont mobilisables :

- Aides techniques par les équipes de la FDE 62
- Audits énergétiques
- Accompagnement financier des systèmes chauffage gaz naturel ou électrique

Et pour faciliter encore les projets, la FDE 62 a mis en place un groupement de commandes d'audit.

### Les objectifs

- Améliorer la performance énergétique des bâtiments et leur confort thermique
- Réduire la facture énergétique

### L'intérêt de la collectivité

- Revaloriser le patrimoine des collectivités

### Bon à savoir

- La rénovation BBC nécessite un investissement plus conséquent mais les aides des différents partenaires et les économies de consommation sont plus importantes. Au final, la rénovation BBC ne coûte pas plus cher et garantit des performances bien meilleures.
- Les opérations BBC sont éligibles à des financements CEE

## Vos interlocuteurs

### CONSEILLERS EN ÉNERGIE SUR UN TERRITOIRE

- Communautés de Communes / Communautés d'Agglomération :
- Boulonnais : 06 71 59 13 09 / 07 87 72 11 42
- Calais : 07 88 91 10 59
- Campagnes de l'Artois : 06 80 83 19 20
- Desvres Samer : 06 71 59 13 09 / 07 87 72 11 42
- Lens Lievin : 06 78 72 01 21 / 06 38 26 69 20
- Pays d'Opale : 07 88 91 10 59
- Région d'Audruicq : 07 88 91 10 59
- 7 Vallées : 06 71 92 55 38
- Ternois : 07 86 15 94 27
- Terre des 2 caps : 06 71 59 13 09

### CONSEILLERS EN ÉNERGIE

- Autres communes :
- Antoine Brégeaud : 06 86 80 32 83  
[antoine.bregeaud@fde62.fr](mailto:antoine.bregeaud@fde62.fr)
- Thibaut Dejaigher : 06 30 92 75 28  
[thibaut.dejaigher@fde62.fr](mailto:thibaut.dejaigher@fde62.fr)
- Ludovic Fournier : 06 45 01 44 02  
[ludovic.fournier@fde62.fr](mailto:ludovic.fournier@fde62.fr)

## ↳ Lors d'une rénovation d'un Bâtiment Basse Consommation

| Système de production de chaleur  | Accompagnement financier de la FDE 62 (€ HT)  |   |
|---|---|---|
| <b>Installation des systèmes de chauffage</b>   |   |   |
| Electrique rayonnant ou à chaleur douce<br>si la solution la plus pertinente préconisée   | <b>50 %</b>   | Plafond 2 500 €   |
| <b>Pompe à chaleur « air-eau »<br/>à démarrage progressif</b><br>si le réseau de gaz naturel n'est pas présent<br>ou une étude GRDF indiquant l'impossibilité de<br>raccorder le bâtiment | <b>50 %</b>   | Plafond 7 500 €   |
| <b>Pompe à chaleur « eau-eau »<br/>à démarrage progressif</b><br>si le réseau de gaz naturel n'est pas présent<br>ou une étude GRDF indiquant l'impossibilité de<br>raccorder le bâtiment | <b>50 %</b>   | Plafond 7 500 €   |
| <b>Chaudière à condensation</b>   | <b>50 %</b>   | Plafond<br>5 800 € P<70 kW<br>11 600 € P≥70 kW  |
| <b>Pompe à chaleur au gaz</b>   | <b>60 %</b><br>Sous réserve d'un calcul de rentabilité validé par<br>la FDE 62 et la mise en place d'un contrat de<br>maintenance | Plafond<br>7 500 € P<70 kW<br>15 000 € P≥70 kW  |
| <b>Chaudière Thermodynamique</b><br>(jusqu'à 70 kW)   | <b>60 %</b><br>Sous réserve de la mise en place d'un contrat<br>de maintenance  | Plafond 12 000 €  |
| <b>Radiant au gaz naturel</b>   | <b>20 € par m<sup>2</sup> chauffé</b>   | Plafond/bâtiment<br>12 000 € si passage au gaz naturel<br>5 800 € renouvellement installation existante |
| <b>Aérotherme à condensation gaz naturel</b>  | <b>45 € par m<sup>2</sup> chauffé</b>   | Plafond/bâtiment<br>12 000 € si passage au gaz naturel<br>5 800 € renouvellement installation existante |
| <b>Chaudière hybride</b><br>(PAC+ chaudière gaz naturel)  | <b>50 %</b>   | Plafond 7 500 €   |

### Pompes à chaleur géothermiques – accompagnement sur les forages et les sondes

|                    |             |                  |
|--------------------|-------------|------------------|
| Projets sur nappe  | <b>30 %</b> | Plafond 6 000 €  |
| Projets sur sondes | <b>30 %</b> | Plafond 16 500 € |

### Adaptation d'une chaufferie gaz

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| <b>Remplacement d'un brûleur fioul ou propane<br/>par un brûleur gaz naturel modulant (30% à 100%)</b> | <b>50 %</b> | Plafond 1 500 € par chaudière  |
| <b>Remplacement d'un brûleur gaz de plus de 10 ans<br/>par un brûleur gaz modulant</b>                 | <b>50 %</b> | Plafond 1 500 € par chaudière<br>Dans la limite de 5 brûleurs par an et par collectivité |